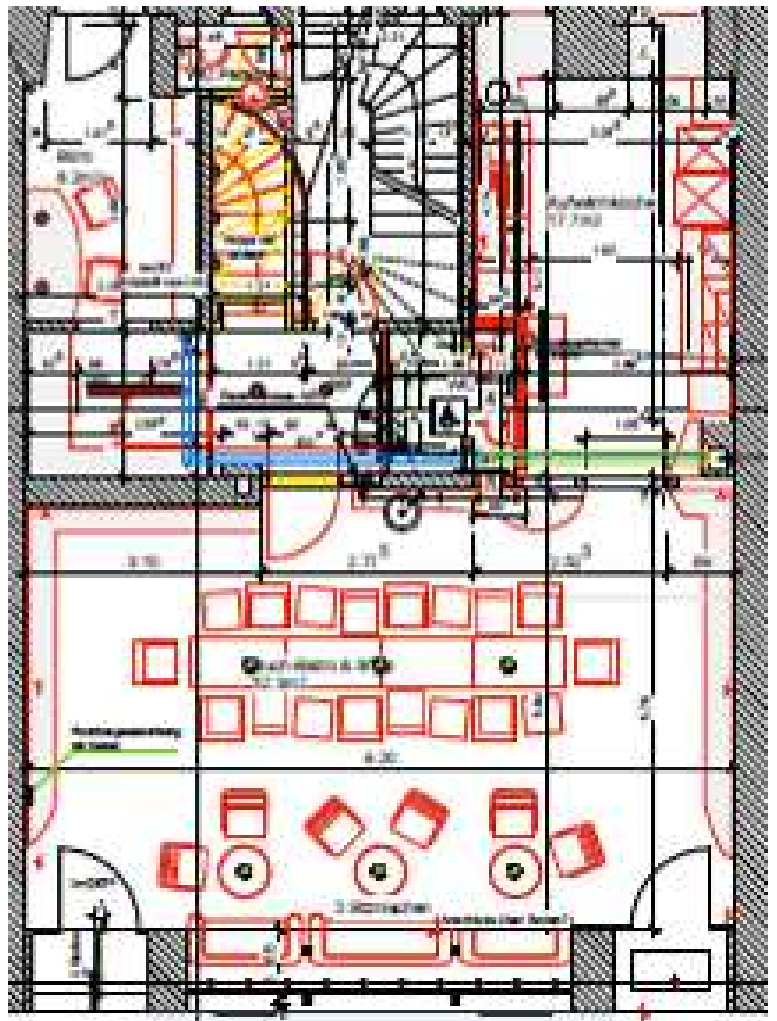
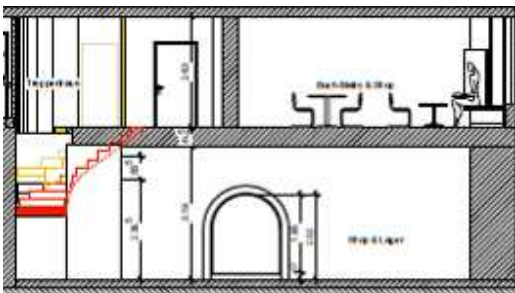


# BE BLESSED+

DAS EVENT-BUCH-SHOP-BISTRO MIT SPIRIT



---

## Projektinfo

---

Bitte weitergeben!

März 2016

---

## Von der Vision bis zur Grundrenovation

---

Das BE BLESSED<sup>plus</sup> - *Das Event-, Buch-, Shop-Bistro mit Spirit* - in Baden braucht noch einiges, damit Gottes Herrlichkeit in die Strassen von Baden fließen kann.

### Vision

Der christliche Buchladen wird modernisiert, d.h. mit einem Bistro ausgebaut, und die Gewölbekeller werden in die Nutzung gebracht. Damit soll ein Ort geschaffen werden, an dem auch kirchenferne Menschen, die in der Gesellschaft noch unauffällig funktionieren, spontan reinplatzen, sich wohl fühlen und gerne ins Gespräch kommen. Wir wünschen uns, dass sie die wahre Lebensquelle kennenlernen, bevor sie unter dem Druck des Lebens bzw. falscher Entscheidungen zusammenbrechen.

### Ausgangslage

Seit über 40 Jahren wurde nichts an dieser Lokation gemacht. Die Liegenschaftsverwaltung übernimmt darum die Kosten für die Grundsanierung des Ladenlokals im Erdgeschoss.

Eine bewilligungsfähige Umnutzung bedingt jedoch weit mehr. Bisher gab es weder *Gäste-Toilette* noch *Lüftung*, weder *Küche* noch *Brandschutzauflagen*.

Der Plan auf dem Titelblatt gibt einen Eindruck der Komplexität. Damit ist das Bistro aber noch nicht eingerichtet, die EDV-Software nicht installiert und die Räume nicht beleuchtet. Dazu kommen diverse *Gebühren* und *Kosten für Planer* wie Architekt usw. in fünfstelliger Höhe.

### Der Startschuss ist gefallen!

Wir bemühen uns, günstig zu fahren, können aber auf einen gewissen Standard nicht verzichten, denn hier sollen sich Menschen aus verschiedenen Schichten und Generationen wohlfühlen. Mit dem bis dato eingegangenen Geld wird das Erdgeschoss grundsaniert und alles für das neue Konzept (Küche, WC und Gewölbekeller) vorbereitet. Am 21. März ging's los mit:

- Abbruch- und Maurerarbeiten
- Gipsler, Maler, Schreiner
- neuer Elektroinstallation
- neuen Sanitärleitungen
- neue Verglasung und Schliessanlage
- neue Treppe ins Untergeschoss

Die Lokation ist danach also bezugs- aber noch nicht betriebsbereit. Was heisst das?

---

## Vom Rohbau bis zur Betriebsaufnahme

---

### Ausbau Bistro

Im Gegensatz zur Grundrenovation sind die Umnutzung mit Küche, Lüftung, Gäste-WC und der Innenausbau mit Mobiliar und Beleuchtung Sache des Betreibers. Wir stehen einem beachtlichen Betrag gegenüber. Bankkredite sind aber nicht unbedingt in unserem Fokus. Es soll schliesslich kein Alleingang sein. Darum sind wir auf der Suche nach *Stiftungen* und *Firmen*, aber auch *Einzelpersonen*, die Be Blessed<sup>plus</sup> eine Starthilfe geben möchten. Wir sind überzeugt, dass *vereinte Kräfte und Finanzen* Gott ehren und Menschen neugierig machen!

Um das Budget einzuschränken, suchen wir nach gut erhaltenen *Occasionen* und *Mietmöglichkeiten* der teureren Geräte. *Sachspenden* würden aber helfen, den Aufwand geringer zu halten. Einschränken könnten wir zu Beginn auch unser Angebot und die Nutzungsfläche.

Um mit einem reduzierten Angebot im Erdgeschoss starten zu können, sind Investitionen für folgende Bereiche notwendig.

- Beleuchtung, Tische, Gestelle etc.
- Küchengeräte
- Lüftung
- Brandschutzmassnahmen
- Öffentliches WC
- Böden und Decken
- Software EDV/IT
- Marketing/Design

Unser langjähriger, attraktiver Mietvertrag rechtfertigt diese Investitionen!

### Step by Step zum Ausbau von Küche und Gewölbekeller

Sobald wir das Nötigste haben, um den Betrieb starten zu können, möchten wir mit dem Ausbau des Küchen- und Shopangebots beginnen um ein grösseres Sortiment anbieten zu können. Die Ausstattung des Eventraums wird das Schlusslicht machen.

### Spendenanfrage

Liebe Freunde, die folgenden Seiten zeigen Möglichkeiten, sich mit uns zusammen an diesem Glaubensprojekt zu beteiligen. Sie sind den Bedürfnissen nach geordnet und geben zudem einen Einblick dessen, was auch an Manpower benötigt wird. Die Preise stützen sich teils auf Offerten, teils sind sie geschätzt. Die Bilder sind lediglich als Illustration gedacht.

Das gespendete Geld werden wir zweckgebunden einsetzen. \*Falls derselbe Zweck mehrfach bezahlt würde, behielten wir uns vor, das Geld da einzusetzen, wo es am nötigsten ist. Andernfalls bitten wir, die Verwendung der Spende vor dem Einzahlen mit uns abzusprechen. Für Fragen stehen wir selbstverständlich gerne zur Verfügung. Wir danken im Voraus für eine rege Beteiligung und verbleiben mit einem freudigen

**BE BLESSED+**

Chris & Regula Kempf

## Was braucht es zur Teil-Eröffnung?

Teileröffnung heisst, das Erdgeschoss ist nutzbar aber mit eingeschränktem Angebot. Es gibt ein Bistro mit Kaffee und Kuchen, so wie ein Apéro- und kleines Shopangebot, aber nichts Warmes über Mittag. Die meisten Bücher müssten bestellt werden, da viele Gestelle zugunsten von Sitzplätzen weichen müssen. Dazu benötigen wir:

### Eiswürfelmaschine = 2000.-



### Geschirr

80 Kuchenteller = 400.-  
40 Apéroschalen = 200.-  
3 Glaslocken = 100.-



### Tassen

60x Tee = 300.-  
60x Schale/Crème = 300.-  
60x Cappuccino = 300.-  
60x Latte = 300.-  
60x Espresso = 300.-



### Gläser

60x Weingläser = 720.-  
60x Prosecco = 720.-  
60x Bier = 360.-  
80x Wasser = 480.-



### Stühle

24 Stühle à 100.-  
12 Gartenstühle à 30.-



### Tische

8 Esstische à 250.-  
3 Salontische à 250.-  
6 Gartentische à 150.-



### 6 Sessel à 400.-



### Untertassen

60x Tee = 300.-  
120x Schale/Cap. = 600.-  
60x Latte = 300.-  
60x Espresso = 300.-

Ca. 10 **Wertgutscheine** à 150.-  
für Bistreausstattung von Aschenbecher bis Zierkissen und Zuckerstreuer bis Abwaschlappen



Ca. 50 **Wertgutscheine**  
Gebühren à 400.-



### Schaufensterbeschriftung

ca. 1500.-

### Besteck

80 Dessertgabel = 200  
80 Löffel für Kaffee = 200  
60 Moccalöffel = 150.-  
60 Latte = 150.-



**Doppellavabo**  
mit Armatur = 2800.-



Gastro-**Kühlschrank** = 1800.-



Gastro-**Geschirrspüler** = 2300.-



Ca. 10 **Wertgutscheine**  
**Beleuchtung** à 500.-



Ca. 40 **Wertgutscheine** Innen-  
**design** à 500.- (Theke, Regale, Buffet,  
„Brunnen“, Dekoelemente, Farbe...)



Ca. 50m2 **Plättli** à  
60.-



**Kaffeemaschine** = ca. 6500.-



2 Gastro-**Abfalleimer** à 250.-



2 **Wandhängeschränke** à 800.-



2 **Wertgutscheine** EDV  
à ca. 2300.-



**Software** = ca. 5000.-



**Feuerlöscher** = 500.-



---

## Was braucht es zur Eröffnung der **Aufwärmküche**

---

Es ist wichtig, dass wir auch über Mittag etwas Warmes anbieten können. Menschen können so auch nur kurz „reinhupsen“ und dann hoffentlich frisch gestärkt an die Arbeit zurückkehren. Sie merken aber, dass hier eine besondere Atmosphäre herrscht und kommen gern wieder, vielleicht auch um ihr Herz zu teilen.

Gleichzeitig stützt das Mittagsgeschäft Be Blessed<sup>plus</sup> finanziell.

Eine Aufwärmküche erfordert neben teuren Gastrogeräten besondere Auflagen, von Abfalldeponie bis abwaschbare Wände.

1 **Saladette** = 4800.-



1 **Tiefkühler** = 2300.-



1 Highspeed-**Backofen** = 6500.-



6 Set **Gastrobehälter** à 200.-



**Weinkühler** (2 Zonen) = 1800.-

**Getränk Kühlschubladen** = 1800.-



**Wertgutschein Blecharbeiten** = ca. 3500.-



---

## Was braucht es zur Eröffnung des **Gewölbeshops**?

---

Der Gewölbeshop ist die Erweiterung der Präsentations- und Verkaufsgestelle im Bistro. Hier kann man sich zurückziehen, Musik hören, lesen und natürlich für sich und andere einkaufen. Das Angebot kommt aus christlichen bzw. sozialen Institutionen.

Hier muss grundsaniert werden: Verputz, Böden, Elektrisch,..

Wir können aber zu Beginn auch „gruftig“ starten ohne Verputz dafür mit Harassengestell.

Ca. 10 **Wertgutscheine**

Leuchtmittel à 500.-



100 **Harassen** & Bretter = 500.-



3 **Sitzgelegenheiten**

à 100.-



Ca. 3 **Wertgutscheine** für Ver-

putz, Boden und Elektroarbeiten à 6'000.-



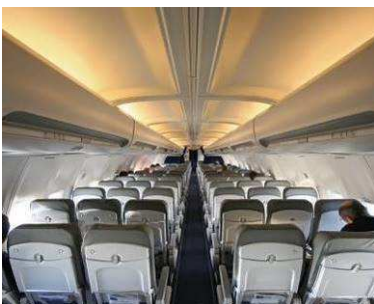
---

## Und zur Eröffnung des **Eventkellers**?

---

Auch hier muss grundsaniert werden, damit Lesungen, Diskussionen, Apéros und weitere Events stattfinden können, die Menschen aus verschiedenen Glaubensrichtungen ins Gespräch bringen.

**Bestuhlung** ca. 2000.-



**Beamer** = ca. 2500.-

**Leinwand** = ca. 1500.-



Ca. 20 **Wertgutscheine** für Verputz, Boden und Elektroarbeiten à 800.-





**Beschallung** = ca. 3500.-



**Lüftung** = ca. 15'000.-



Empfangsschein / Récépissé / Ricevuta	Einzahlung Giro	Versement Virement	Versamento Girata
<p>Einzahlung für/Versement pour/Versamento per</p> <p><b>Chris und Regula Kempf</b>  <b>Be Blessed</b>  <b>Rathausgasse 8</b>  <b>5400 Baden</b>  <b>CH27 0900 0000 8918 8352 3</b></p>	<p>Einzahlung für/Versement pour/Versamento per</p> <p><b>Chris und Regula Kempf</b>  <b>Be Blessed</b>  <b>Rathausgasse 8</b>  <b>5400 Baden</b>  <b>CH27 0900 0000 8918 8352 3</b></p>	<p>Zahlungszweck/Motif versement/Motivo versamento</p> <p><b>Eiswürfelmaschine</b></p>	 <p>BL 05.2015</p>
<p>Konto/Compte/Conto <b>89-188352-3</b></p> <p><b>CHF</b></p> <p>Einbezahlt von/Versé par/Versato da</p>	<p>Konto/Compte/Conto <b>89-188352-3</b></p> <p><b>CHF</b></p> <p>Einbezahlt von/Versé par/Versato da</p>	<p>Einbezahlt von/Versé par/Versato da</p>	
 <p>Die Annahmestelle  L'office de dépôt  L'ufficio d'accettazione</p> <p>369000001 0104/1002</p>	<p><b>105</b></p>		<p>891883523&gt;</p> <p>891883523&gt;</p>

Und so geht's:

1. „Geschenk“ aussuchen
2. Spendenzweck vermerken\*
3. Betrag einzahlen
4. Broschüre weitergeben
5. Auf die Eröffnung warten und vorbeischauen!

---

**Herzlichen Dank** für Ihren/deinen Beitrag!

---

**Kontakt:** *Chris & Regula Kempf*  
*Be Blessed<sup>plus</sup>, Rathausgasse 8, 5400 Baden*  
*056 222 36 12, Info@be-blessed.ch*



**Info:** [www.be-blessed.ch](http://www.be-blessed.ch)

**Spendenkonto:** *PostFinance 89-188352-3 IBAN: CH27 0900 0000 8918 8352 3*

---